

# “Trame verte et bleue urbaine et périurbaine”

- Expérimentation et observation des pratiques -

- RETOUR D'EXPERIENCE -

18/18

## VILLE ET NATURE “TERRITOIRES EN MUTATION” - 2014

C'est une étude pilote et analytique, élaborée par le CAUE du Puy-de-Dôme en collaboration avec la ville de Clermont-Ferrand, qui met en oeuvre un «Parcours Urbain et Médiation». Réalisé dans le cadre de la concertation du PLU de la ville de Clermont-Ferrand ce parcours a pour objectif de faire découvrir la biodiversité en milieu urbain et artificialisé.

### Contexte

Sur des secteurs urbains et péri urbains en pleine mutation, il s'agit de poser le cadre réglementaire pour leur urbanisation en vue de conserver et renforcer la biodiversité qui s'y déploie. Le diagnostic environnemental du PLU qui fait l'état des lieux de la biodiversité, des réseaux écologiques et des paysages urbains de proximité, a servi de socle pour appréhender l'évolution et la conservation des paysages, la biodiversité, l'histoire des quartiers. Ceci afin de proposer une vision prospective pour la mutation des secteurs en périphérie du grand centre-ville.

Ce «Parcours urbain» constitue une première expérience et un nouveau format de médiation, avec une analyse locale qualitative de la TVB à l'échelle du territoire d'un quartier de ville. Il a induit la mise en oeuvre d'une réflexion et d'outils d'analyse de la biodiversité pour les futurs documents d'urbanisme.

### Spécificités du territoire

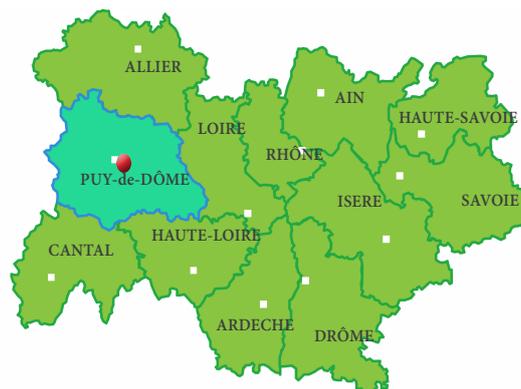
Les secteurs concernés par le «Parcours urbain» traversent des espaces contrastés, passant du centre ville aux quartiers-faubourgs et traversant des secteurs résidentiels, avec services, commerces et habitations d'une densité relativement faible (110 habitants au km<sup>2</sup>).

### Les enjeux portent sur :

- Des milieux : les jardins urbains, d'agrément, familiaux;
- Des espaces publics : place de ville, rues, pelouses, alignements d'arbres...
- Des bords de ruisseaux : la Tretaine;
- Des infrastructures : les échangeurs routiers / ferroviaires.

## CLERMONT-FERRAND Puy-de-Dôme

Région Auvergne-Rhône-Alpes



### Identité du territoire

La ville de Clermont-Ferrand couvre 42,60 km<sup>2</sup>, avec une population de 141 365 habitants. 10 ha et 2000 habitants sont concernés par le Parcours Urbain.



TVB urbaine et péri urbaine - Jardins ouvriers et urbanisation

## Description du projet

**Le coût de l'étude : 12 000 € (environ)**

Cette démarche a été auto financée par le CAUE du Puy-de-Dôme

### Les acteurs impliqués

- **Maître d'ouvrage et Maître d'oeuvre :** le CAUE du Puy-de-Dôme.
- **Organismes de conseil :** les associations locales, naturaliste, ethnobotaniste,...
- **Services techniques :** Ville de Clermont-Ferrand.
- **Association :** association de quartier, les amis du vieux Montferrand.
- **Des habitants du quartier** (témoignages d'anciens habitants), **École Nationale d'Architecture de Clermont-Ferrand.**
- **Implication des élus de la ville de Clermont-Ferrand, des associations, de la profession architectes et paysagiste et des acteurs de la promotion locale.**

### La gouvernance

Plusieurs instances ont travaillé à cette étude pour comprendre et connaître, organiser puis décider :

- 12 réunions de travail,
- 4 journées événementielles d'ouverture du parcours au grand public.

Le réseau de partenaires, dont La Plate Forme 21 relaie la médiatisation de l'évènement.

Le parcours urbain est un moyen, dans cette démarche pédagogique pour motiver les décideurs à prendre en compte la trame verte et bleue dans les projets d'aménagement et les documents d'urbanisme.

Des supports d'information, de sensibilisation et de vulgarisation sont utilisés pour structurer cette démarche pédagogique. L'animation qui l'accompagne participe aux politiques urbaines locales pour le «bien-vivre en ville». Elle est aussi une invitation faite au citoyen de se réapproprier l'espace urbain, dans une quête de découverte pour laquelle la balade à pied est idéale.

Le parcours, outil prodigieux, permet de découvrir une dimension métaphorique de la ville.

## Méthodologie de l'action

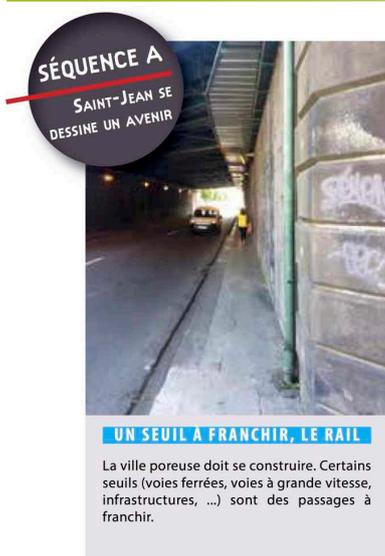
La mise en oeuvre de cette démarche pédagogique s'est faite par étapes pour comprendre, connaître, proposer un itinéraire puis avec des productions qui concrétisent la démarche et facilitent la prise en compte de la biodiversité. Ainsi il y a eu :

- La définition et le tracé du transect, puis la mise en place d'un parcours urbain «in-situ»,
- Mise en oeuvre d'un inventaire et réalisation d'un diagnostic
- Réalisation d'un carnet photographique,
- Proposition d'une boîte à outils permettant la prise en compte de la biodiversité dans les documents d'urbanisme,
- Proposition d'articles du PLU,
- Élaboration d'une définition pour un coefficient de biotope.

### Prise en compte par d'autres politiques

Cette démarche a permis des traductions dans le PLU de la ville de Clermont-Ferrand par la prise en compte de la biodiversité, mais aussi de la transcription dans une TVB et dans les documents d'urbanisme locaux via des Orientations d'Aménagement et de Programmation et des Orientations sur certains secteurs...

#### Séquence A du Parcours Urbain



#### UN SEUIL À FRANCHIR, LE RAIL

La ville poreuse doit se construire. Certains seuils (voies ferrées, voies à grande vitesse, infrastructures, ...) sont des passages à franchir.



#### ÉLÉMENTS IDENTITAIRES

Le paysage urbain est marqué par des éléments identitaires, tels que des motifs paysagers, des natures singulières, mais également des éléments liés à l'architecture. Sur ce cliché, sont lisibles le puy de Dôme, le bâtiment surnommé le « Crayon » (au 68 Ter Av. Édouard Michelin).



#### L'HISTOIRE DU LIEU

Témoins du passé industriel, les bâtiments affirment l'identité du quartier. La mémoire sociale se fait l'écho des particularités. C'est un territoire entre mémoire et projet, friches et ressources renouvelables.



#### LES TRACES

Des traces de nature subsistent. La mémoire des sols restitue les marques des usages (culture de la vigne, de l'angélique, ...).

## Réalisations opérationnelles ou traductions réglementaires

### Incidences sociales

La sensibilisation des habitants a permis une meilleure connaissance de leurs espaces de proximité. Cette sensibilisation est aussi vraie pour les services de la ville qui intègrent les principes de la gestion différenciée, d'entretien et de conservation.

### Incidences économiques

La gestion différenciée, l'entretien des composantes de la nature en ville (haies, arbres) suscitent des activités comme l'élagage, l'aménagement d'espaces verts...

Cette démarche a suscité un développement de l'agriculture urbaine, de la permaculture pour une auto suffisance alimentaire avec un changement de politique agricole et une réflexion sur une production raisonnée et locale.

### Incidences urbaines

La ville a mis en place une politique de végétalisation et un programme d'alimentation territorial. Les espaces publics urbains ont été requalifiés, avec un plébiscite des habitants pour les squares de proximité.

### Perspectives

Les continuités écologiques constituent désormais un enjeu fort qui doit être intégré dans les politiques urbaines et périurbaines. C'est une prise de conscience soutenue et une mobilisation réverbérée en faveur de la biodiversité en milieu urbain.

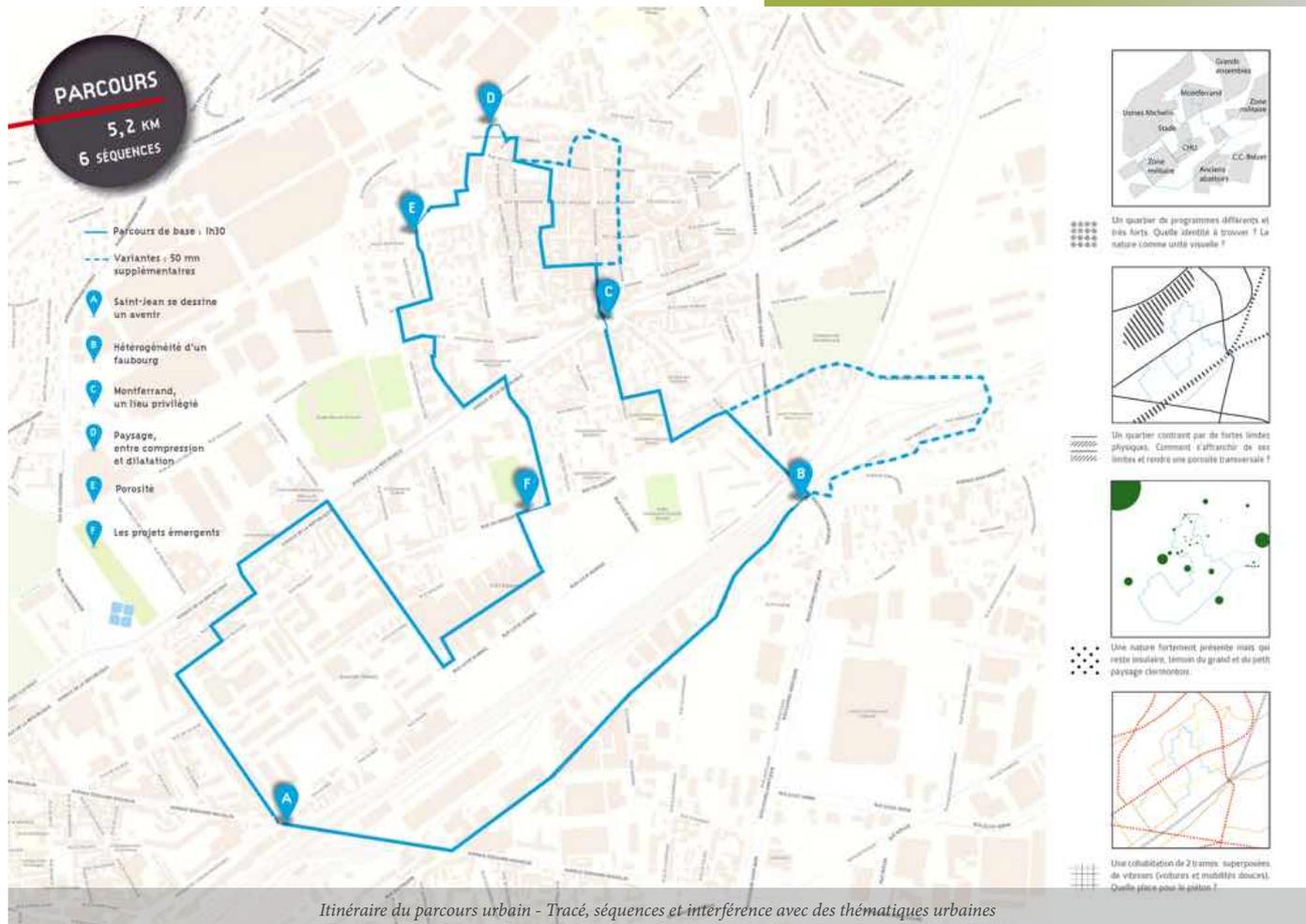
conseil  
architecture  
urbanisme  
environnement  
PUY-DE-DÔME

## CLERMONT-FERRAND

Entre les deux villes, territoires en mutation



Photo de couverture : entreprise Michelin, anciennes pistes d'essais, construction en béton armé, 1928 environ





Parcours urbain

### Points d'amélioration :

- Détecter des espaces urbains de qualité comme valeur d'exemple;
- Explorer de façon « systémique » pour traduire et réaliser des projets qui intègrent la TVB.

### Leviers d'action :

- Une transition locale durable qui rend la démarche diffusible et crée ainsi son intérêt;
- La problématique de l'agriculture et celle de l'alimentation en milieu urbain sont des portes d'entrée relativement accessibles pour appréhender la biodiversité en milieu urbain;
- La création d'une structure de formation et de mutualisation des savoirs et des pratiques agro-écologiques en milieu urbain.

### Difficultés :

- Une méconnaissance relative et une approche insuffisamment créative de l'outil PLU.

### Les points forts :

- La connaissance et la reconnaissance de la biodiversité en milieu urbain, dans des secteurs artificialisés.
- La prise de conscience de l'état des lieux hors du cadre d'un document régalien permettant une approche « détendue » de la thématique de la TVB.
- Un playdoyer pour une extension de ce modèle fondé sur la protection de la nature, la mobilisation des citoyens, la consolidation des liens sociaux et la production alimentaire en ville.
- Les jardins ouvriers ou familiaux, publics ou privés, participent à la composition d'un espace collectif où solidarités, échanges et transmissions de savoirs, font partie des traditions et des manières de vivre.
- Le « potager du besoin » fait place au « potager du plaisir » porteur de satisfaction morale et matérielle.

#### Personnes rencontrées :

**M. Grégory BERNARD**, adjoint à l'urbanisme, ville de Clermont-Ferrand  
**M. Guillaume VIMONT**, élu, ville de Clermont-Ferrand  
**Mme Nathalie BLANC**, ethnobotaniste  
**M. Pierre MOSSANT**, directeur du CEN Auvergne  
**M. Claude CHAZELLE**, paysagiste conseil de l'État  
**M. Christian BOUCHARDY**, naturaliste  
**PLATE FORME 21**, association  
**Le Jardin de Montferrand**, comité de quartier Montferrand  
**VILLE EN PARTAGE**, association

Auteurs : CAUE du Puy-de-Dôme - UR CAUE AuRA

Crédits photos : CAUE du Puy-de-Dôme

Date de réalisation : Octobre 2017

Date de publication : Décembre 2017

Mise en forme de la fiche : UR CAUE AuRA